



RAPPORT DE MISSION

Mai 2016

Patrimoine militaire de l'île de Sazani (Albanie)



André MARTINEZ-HUMAYOU (AISP)



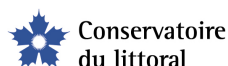
Conservatoire
du littoral

Céline DAMERY (Conservatoire du littoral)

En collaboration avec :



Avec le soutien de :



Conservatoire
du littoral



Pour des fins bibliographiques, citer le présent document comme suit :
MARTINEZ-HUMAYOU André, DAMERY Céline, 2016. Patrimoine militaire de l'île de Sazani (Albanie). Initiative PIM. 6 pages

CONTEXTE

1. L'Initiative pour les Petites Iles de Méditerranée

Depuis 2006, le Conservatoire du littoral coordonne un programme international de promotion et d'assistance à la gestion des micro-espaces insulaires méditerranéens, baptisé Initiative PIM pour les Petites Iles de Méditerranée, co-financé par le Fonds Français pour l'Environnement Mondial (FFEM) et l'Agence de l'Eau Rhône Méditerranée-Corse. L'Initiative PIM développe un dispositif d'échange et de partage des connaissances nécessaires à l'émergence de bonnes pratiques de gestion sur des espaces exceptionnels.

A l'occasion de missions de terrain et de formations, gardes, techniciens, scientifiques, naturalistes, gestionnaires, administrations et associations se retrouvent pour promouvoir la protection des petites îles de Méditerranée et mettre en place des actions de gestion concrètes, ayant un impact positif sur les écosystèmes, la biodiversité, les ressources naturelles et les usages.

2. Partenariat avec les Autorités albanaises

Historique des actions menées sur l'île de Sazani par le Conservatoire et ses partenaires

Depuis 2011, le Conservatoire fournit une assistance institutionnelle et technique auprès des Autorités albanaises ainsi que d'autres acteurs (universitaires, scientifiques...) impliqués dans la gestion intégrée des zones côtières, et notamment sur le site pilote de l'île de Sazani. Des missions de terrains naturalistes et expertises techniques (pollutions et déchets, qualité écologique du littoral) ont été menées sur l'île en 2012 et 2013, permettant de disposer d'un diagnostic du territoire. Un plan de gestion de l'île de Sazani a été préparé en 2014 en concertation avec les Autorités nationales et locales albanaises, intégrant l'ouverture de l'île au public et la création d'un centre d'excellence littorale (pour la conservation, la recherche et la formation). Ce projet de plan de gestion a été présenté devant les plus hautes autorités albanaises en février 2015 (Premier Ministre, Ministre de l'Environnement, Ministre de la Défense et Ministre de l'Economie et du Tourisme). Un avis favorable a été émis pour la poursuite des actions sur l'île de Sazani selon la vision préconisée par le Conservatoire.

En Juillet 2015, l'Agence Nationale du Littoral d'Albanie a été désignée par le Premier Ministre comme gestionnaire de l'accueil de visiteurs sur l'île. Des expertises complémentaires (élaboration d'un plan de valorisation, expertise architecturale, expertise sur les habitats et la biodiversité marine) ont été réalisées depuis.

Cadre et objectifs de la mission

La présente mission, faisant l'objet de ce rapport, s'inscrit dans le cadre du partenariat engagé entre le Conservatoire du littoral et l'Agence Nationale du Littoral pour la mise en œuvre d'une dynamique de gestion de l'île de Sazani.

M. MARTINEZ-HUMAYOU a été sollicité pour une formation au métier de garde et gestionnaires d'espaces naturels des agents de l'Agence National du Littoral et de l'Agence Nationale des Aires Protégées. Une visite de l'île a été organisée à cette occasion, permettant à André Martinez-Humayou de simuler une tournée ordinaire, mais également de dresser une évaluation rapide concernant le patrimoine militaire de l'île et de constater les problèmes de pollutions et déchets afférents pouvant présenter un risque pour la sécurité des visiteurs.

Ancienne base militaire la plus secrète de l'Albanie de l'ère communiste et "sentinelle" aux portes de l'Adriatique, cette île (propriété du Ministère de la Défense) a été ouverte aux visiteurs (locaux et touristes étrangers) pendant l'été 2015 (de Juin à mi-Septembre), sous la responsabilité de l'Agence Nationale du Littoral albanaise avec pour objectif d'en faire une attraction touristique : les visites sont de courtes durée (moins de 2 heures) et les visiteurs se concentrent surtout sur les premières plage à gauche et droite du port militaire et sur un cheminement simple (d'une durée d'une heure) permettant une ballade au milieu des anciennes infrastructures militaires, d'avoir un aperçu des bunkers et des tunnels abri-antiatomiques, au milieu d'une nature sauvage.

1. Etat des lieux



Données géographiques

Sazan est située géographiquement à l'entrée de la baie de Vlorë, dans le sud-ouest de l'Albanie, et aussi à un point stratégique du canal d'Otrante, qui sépare les mers Adriatique et Ionienne.

D'une superficie de 570 hectares, elle a été convoitée au cours des siècles par les armées romaine, ottomane, grecque, italienne, ou encore allemande.

Données historiques

A la fin de la Deuxième guerre mondiale, l'île passe sous le contrôle du pouvoir communiste albanais d'Enver Hoxha qui, dans les années 1950, ouvre ses accès aux alliés soviétiques désireux de surveiller de là toute la Méditerranée.

Quelques années plus tard, le dictateur communiste rompt avec l'URSS, l'Albanie mettait fin à ce projet de missiles et autres armes de destruction massive au profit d'une nouvelle alliance, avec la Chine, qui allait durer une dizaine d'année.

Cette île est truffée de plus de 3.600 bunkers, des kilomètres de tunnels et d'installations souterraines, notamment de deux salles de cinéma, de deux écoles (dont une qui a aussi été utilisée comme "club" pour les supérieurs), d'une salle des fêtes et d'un hôpital (en ruine).

Vivant dans la crainte d'une agression extérieure qui n'a jamais eu lieu, Enver Hoxha avait fait construire plus de 700.000 bunkers dans ce pays balkanique. Dans les années 2000, l'Albanie a adhéré à l'Otan.

Cette île fortifiée et surarmée, n'a jamais connu de combat terrestre, naval ou aérien elle a échappé aux guerres tant redoutées, mais elle fut saccagée au moment d'une rébellion armée contre le pouvoir communiste et dictatorial en 1997 par des personnes qui y ont pillé des dépôts militaires, enlevant armes et munitions.

Au cours de manœuvres communes, avec les forces de l'Otan l'armée albanaise a fait de Sazan un polygone de tir et réduit en ruines plusieurs édifices dont la villa construite pour le dictateur italien Benito Mussolini dans les années 1930, pendant l'occupation italienne.

Aujourd'hui, cet île à la végétation exubérante considéré comme l'une des zones les plus magnifiques d'Albanie, est dans un état d'abandon. L'île est encore une base militaire albanaise, mais les soldats restent essentiellement concentrés sur la zone portuaire, laissant le reste de l'île inexploité.

Des toits d'immeubles se sont effondrés, des douilles, des caisses de munitions, des masques à gaz, ou encore de vieux meubles et des lits, jonchent le sol, des munitions ou corps de munitions sont accessibles au public. Ces munitions pourraient s'avérer très attractives pour des adolescents en mal d'action.



Projet de valorisation de l'île de Sazani

Mais cette situation ne devrait pas perdurer, car les Autorités albanaises ont décidé de faire de l'île une attraction touristique (accueil de visiteurs à la journée dans le respect de la conservation des patrimoines de l'île), un projet qui sera mis en œuvre avec l'assistance du Conservatoire du littoral français. Il est à noter que l'île ne dispose pas de statut de protection, mais qu'une partie du littoral de l'île est classé comme Parc Marin depuis 2010 (seule Aire Marine Protégée d'Albanie aujourd'hui).

A l'origine, c'est à travers l'Initiative PIM que le Conservatoire du littoral a été sollicité par des partenaires albans pour les appuyer dans la mise en œuvre d'une dynamique de gestion de l'île.

Les prospections menées en 2012 et 2013 dans le cadre de l'Initiative PIM ont permis de relever l'importance du patrimoine naturel de l'île : quelques 400 espèces pour la flore (dont environ 10-12% d'espèces végétales inscrites sur la liste rouge albanaise), 40 au niveau ornithologique, 8 espèces de reptiles et une espèce d'amphibiens ou encore dix nouvelles espèces d'insectes jusqu'ici inconnues en Albanie.

Le directeur de l'Agence Nationale du Littoral albanaise, M. Auron TARE, a indiqué que l'île restera une base militaire, mais qu'elle sera ouverte aux visiteurs (de manière temporaire, c'est-à-dire uniquement en période estivale dans un premier temps). Il est aussi envisagé notamment la construction d'un centre d'accueil pour les visiteurs (permettant de valoriser l'histoire militaire et le patrimoine de l'île) et d'un centre de recherche scientifique (biodiversité marine et terrestre, archéologie...). Sazan constitue ainsi une "vitrine" permettant aux visiteurs de disposer d'informations sur les mystères de l'Albanie en période de guerre froide qui divisa l'Europe et le riche héritage historique et culturel de la Méditerranée grecque, romaine et ottoman.

Les premiers visiteurs ont débarqué en Juin 2015 sur l'île, couverte de pins parasols, de lauriers roses ou encore de figuiers sauvages, isolée dans une mer turquoise. Ce sont près de 2000 personnes qui se sont rendus sur l'île en 2,5 mois (chiffres communiqués par l'Agence Nationale du Littoral). Les visites guidées de l'île ont été effectuées sur la boucle du village ("village pathway", cf carte ci-dessous).









Sazani island

(Vlorë, Albanie)


Map for landscape setting-up,
architectural requalification
and interpretation

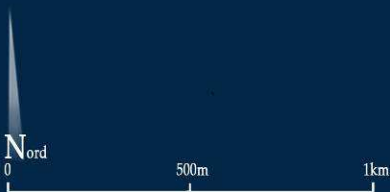
MAP LEGEND

HARBOUR

- Debarment area 
- Piknik area, information point, 
- Coastal center of excellence 
- Logistical base 
- Management offices, technical room, garage, 
- Gite 

PATHWAY

- Village pathway 
- Bajames pathway 
- Small heritage 
- Important building 
- bevedere 
- Interpretation site 
- Remarkable tree 



Avril 2015
Alain Froyet, paysagiste d.p.l.g.
Maxime Pucet, architecte d.p.l.g.
Céline Damery, Conservatoire du Littoral



Au cours de la mission d'Avril dernier, la tournée organisée sur le sentier de découverte a permis d'avoir un aperçu de l'itinéraire emprunté lors des visites de l'île organisées par l'Agence National du Littoral (conforme aux conseils émis par le Conservatoire et des experts associés). Ce parcours longe plusieurs bunkers, et bâtiments mais aussi des tunnels et autres souterrains. Quelques bâtis ont pu être visités et y ont été trouvés des objets militaires : masque à gaz, éléments d'uniformes, des caisses et caissons à munitions et autres objets suspects.

Une mise en sécurité des bâtiments à risque et un nettoyage des déchets d'origine militaire sont aujourd'hui nécessaire pour garantir l'accueil de visiteurs dans de bonnes conditions.

PROPOSITION D'INTERVENTION A L'AISP (Sous réserve de l'accord des autorités Albanaises concernées)

Mise en sécurité totale du sentier de découverte, par la dépollution des munitions inertes ou désactivées sans fusée*), petits matériels (caisses, caissons à munitions*), mise en défend des accès aux bâtiments, et alerte signalétique par panneaux (écriture blanche sur fond rouge).

Au préalable, une première mission (deux ou trois experts sur une semaine) pourrait être mise en place du 08 au 14 Août 2016 (une mission de terrain est déjà prévue par le Conservatoire à ces dates).

L'objectif de cette mission serait de procéder à une évaluation réelle des risques et une estimation des travaux à engager (journées travail, nombre de personnels à mobiliser, matériels et matériaux). Cette mission d'évaluation pourrait être coordonnée et financée par le Conservatoire du Littoral.

Sur la base des résultats de cette mission d'évaluation, et sous réserve des accords des autorités Albanaises, une opération de dépollution et neutralisation des munitions et sous munitions et objets militaires pouvant être dangereux pourrait être menée en 2017. Les polluants seraient collectés triés et mis en conteneurs et évacués sur le continent ou à défaut remisés en zone militaire pour recyclage et évacuation ultérieure.

Une recherche de financements (ex : mécénat auprès des établissements de plages de Pampelonne comme Club 55) pourra être effectuée par M. Martinez-Humayou, pour apporter un soutien financier à l'Agence du Littoral albanaise dans la mise en œuvre des futures actions de gestion.

BIBLIOGRAPHIE

- Synthesis of Sazani island management plan, Conservatoire du littoral, 2015.
- Freytet A. and all, 2015. Valorization plan of Sazani island (Albania) : project for landscape setting-up, architectural requalification and interpretation. PIM expertise report, 105 pages
- Site web PIM, fiche-île de Sazani
- Article de presse AFP 2015
- P. Hoda, M. Mersinllari : Dati sulla vegetazione dell'isola di Saseno, Faculté de Sciences Naturelles, Département de Botanique, Université de Tirana ;
- Sources photographiques : André Martinez-Humayou.
- Sazan Wikipédia.